

# オススメ物件 ! 地元で強いねやじゅう

月々 90,335円

**【新築】寝屋川市平池町**

価格 **3,480万円**

洋室 4.5帖  
LDK 16帖  
洋室 5.25帖  
洋室 6.13帖

QRコードから  
物件情報をご  
覧になれます

所在/寝屋川市平池町・交通/京阪本線「寝屋川市」駅 徒歩10分  
土地/56.19㎡・私道負担10.24㎡(別)・建物/97.26㎡・間取/3LDK  
構造/木造3階建・築年月/令和6年6月築・取引態様/仲介

月々 30,631円

**寝屋川市高宮栄町**

価格 **1,180万円**

**【店舗付住宅】**

和室 約6帖  
K 約5帖  
物入  
店舗スペース 約19㎡  
和室 約6帖

QRコードから  
物件情報をご  
覧になれます

【店舗付中古戸建】 所在/寝屋川市高宮栄町  
交通/京阪本線「寝屋川市」駅 徒歩15分  
土地/58.75㎡・建物/62.55㎡・間取/2K  
構造/木造2階建・築年月/昭和50年11月築・取引態様/仲介

月々 25,932円

**寝屋川市宝町**

価格 **999万円**

**価格変更**

和室 約6帖  
K  
洋室 約7帖  
和室 約6帖  
洋室 約6帖

QRコードから  
物件情報をご  
覧になれます

【中古戸建】 所在/寝屋川市宝町  
交通/京阪本線「寝屋川市」駅 徒歩24分  
土地/65.75㎡・建物/80.19㎡・間取/5K  
構造/木造2階建・築年月/昭和59年2月築・取引態様/仲介

月々 87,739円

**寝屋川市池田本町**

※令和6年8月上旬  
リフォーム予定

価格 **3,380万円**

和室 4.5帖  
LDK 16.1帖  
洋室 5.4帖  
主寝室 8帖  
洋室 5.4帖

QRコードから  
物件情報をご  
覧になれます

【中古戸建】 所在/寝屋川市池田本町・交通/京阪本線「寝屋川市」駅 徒歩12分  
土地/100.5㎡・建物/99.9㎡・間取/4LDK  
構造/木造2階建・築年月/平成23年4月築・取引態様/仲介

月々 56,589円

**寝屋川市境橋町**

価格 **2,180万円**

※令和6年8月  
リフォーム予定

和室 6帖  
LDK 14帖  
洋室 6帖  
洋室 4.5帖  
洋室 4帖

QRコードから  
物件情報をご  
覧になれます

【中古戸建】 所在/寝屋川市境橋町・交通/京阪本線「香里園」駅 徒歩17分・土地/73.46㎡  
建物/83.55㎡・間取/4LDK・構造/木造2階建・築年月/平成10年7月築・取引態様/仲介

月々 128,494円

**ロイヤルアーク東香里園町**

価格 **4,950万円**

洋室 約6.3帖  
洋室 約5帖  
洋室 約4.5帖  
和室 約6帖  
LDK 約16.4帖

QRコードから  
物件情報をご  
覧になれます

所在/寝屋川市東香里園町9-3  
交通/京阪本線「香里園」駅 徒歩7分  
専有面積/85.94㎡・バルコニー面積/19.74㎡  
管理費/11,700円・積立金/32,140円  
構造/RC造6階建の4階  
築年月/平成13年5月築・間取/4LDK  
管理形態/全部委託(日勤)・取引態様/仲介

公益社団法人 全日本不動産協会会員 **地元で強い不動産相談窓口**

全日保証 株式会社寝屋川住宅センター

大阪府寝屋川市美井元町10-25 **0120-19-2121**

定休日(水曜日・隔週火曜日) AM9:00~PM7:00まで営業中  
TEL 072-812-2121 FAX 072-812-2122 e-mail center@neyajyu.co.jp

【月々のお支払い目安について】  
\*物件のみ100%借入時\*  
\*変動金利/金利優遇後0.500%・年数/35年\*  
各金融機関の審査によるものですので実際の  
実行金利とは異なる場合があります。

担当者 **福森 玉城 高尾**

※間取りは現況と相違ある場合は現況を優先します。

広告有効期限: 令和6年9月上旬迄