

# オープンルーム開催！

8月3日(土)4日(日) 10日(土)11日(日)11:00~16:00

エントランスにてオートロック「207」呼出  
現地スタッフが外出している場合がございますので

■内覧ご希望の際はお電話下さい☎

## グランドメゾン四條畷 207号室

令和6年1月末リフォーム済！

- ・システムキッチン新調/ユニットバス新調/洗面台新調/  
トイレ新調/CF張替/畳表替/建具新調洗濯パン新調/  
クロス張替/ガス給湯器新調/  
カーテンレール交換/ハウスクリーニング

# 2,099万円

### JR「忍ヶ丘駅」

### 徒歩12分の立地

■専有面積 65.31㎡

■2階部分 南向き☀

■3LDK

■周辺施設充実



所在地/四條畷市中野本町・交通/JR学研都市線「忍ヶ丘駅」徒歩12分・構造/RC造12階建2階部分・専有面積/65.31㎡・バルコニー面積/9.52㎡・間取り/3LDK・築年月/平成5年11月・管理費/10,600円・修繕積立金/13,100円・取引形態/仲介

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

**不動産** 売る時 買う時  
買取 仲介 相続 測量  
リフォーム 建替え 住宅ローン

地元**に強い！** 売買専門店

# ねやじゅう

✉ neya10@neyajyu.co.jp

🌐 <https://www.neyajyu.co.jp/sp/>

☎ 0120-24-7810

☎ 072-862-4000

☎ 072-862-4001

575-0036 大阪府四條畷市雁屋南町16番37号【外環状線沿い】



定休日:水曜日・隔週火曜日

広告有効期限:令和6年8月末