

オススメ物件 ! 地元に残強いねやじゅう

寝屋川市宝町 月々25,958円

価格 **1,000万円**

建替用地としても可

QRコードから物件情報をご覧になれます

【中古戸建】 所在/寝屋川市宝町・交通/京阪本線「寝屋川市」駅24分
土地面積/65.75㎡・建物面積/80.19㎡・構造/木造2階建
間取/5K・築年月/昭和59年2月・取引態様/仲介

令和2年築 駐車2台可 月々79,952円

寝屋川市池田3丁目

価格 **3,080万円**

南西バルコニー 4LDK

【中古戸建】 所在/寝屋川市池田3丁目・交通/京阪本線「寝屋川市」駅
バス12分「菅原神社前」徒歩2分・土地/108.49㎡・建物/95.17㎡
間取/4LDK・構造/木造2階建・築年月/令和2年8月築・取引態様/仲介

【土地】寝屋川市清水町

価格 **2,380万円**

土地有効 約35.5坪

建築条件無し

前面幅員 約4.0m

間口: 約8.9m

有効面積 約117.65㎡

約35.5坪

奥行: 約13.8m

所在/寝屋川市清水町
交通/京阪本線「寝屋川市」駅
徒歩13分・土地/約117.65㎡
私道負担面積/約17.9㎡ (別)
用途地域/第2種中高層住居専用地域
ライフライン/上下水道引込有 都市ガス有
建ぺい率/60%・容積率/160%
現況/更地・取引態様/仲介

月々33,226円

寝屋川サンハイツB棟

価格 **1,280万円**

リフォーム歴有

QRコードから物件情報をご覧になれます

【中古戸建】 所在/寝屋川市池田北町24-2
交通/京阪本線「寝屋川市」駅 徒歩24分
専有面積/77.21㎡・バルコニー面積/9.45㎡
構造/鉄骨造14階建の3階・管理形態/自主管理(日勤)
管理費/8,000円・修繕積立金/2,700円
間取/3LDK・築年月/昭和57年7月・取引態様/仲介

【新築】寝屋川市小路北町 月々113,698円

価格 **4,280万円**

外構費/別途100万円要

QRコードから物件情報をご覧になれます

所在/寝屋川市小路北町
交通/JR片町線「忍ヶ丘」駅 徒歩16分
土地/172.19㎡・建物/117.38㎡
間取/3SLDK・構造/木造2階建
築年月/令和6年7月築・取引態様/仲介

駐車2台可

月々128,494円

ロイヤルーク東香里園町

価格 **4,950万円**

ペット飼育可(飼育規約有)

【中古戸建】 所在/寝屋川市東香里園町9-3
交通/京阪本線「香里園」駅 徒歩7分
専有面積/85.94㎡・バルコニー面積/19.74㎡
構造/鉄筋コンクリート造6階建の4階
管理形態/全部委託(日勤)・間取/4LDK
管理費/11,700円・修繕積立金/32,140円
築年月/平成13年5月・取引態様/仲介

公益社団法人 全日本不動産協会会員 **地元に残強い不動産相談窓口**

全日保証 株式会社 寝屋川住宅センター

大阪府寝屋川市美井元町10-25

定休日(水曜日・隔週火曜日) AM9:00~PM7:00まで営業中

TEL 072-812-2121 FAX 072-812-2122 e-mail center@neyajyu.co.jp

0120-19-2121

【月々のお支払い目安について】

物件のみ100%借入時

変動金利/金利優遇後0.500%・年数/35年

各金融機関の審査によるものですので実際の
実行金利とは異なる場合があります。

担当者 **福森 玉城 高尾**

※間取りは現況と相違ある場合は現況を優先します。

広告有効期限: 令和6年8月下旬迄